

TEHNIČKE SPECIFIKACIJE

Naručitelj zahtijeva od Izvršitelja izvršavanje redovitih pregleda na navedenim lokacijama, koje podrazumijevaju pregled cijelog objekta, najmanje dva puta mjesečno. Ukoliko se prilikom redovitih pregleda utvrde određeni kvarovi na objektu, o istima je dužan odmah obavijestiti Naručitelja.

Izvršitelj se obvezuje biti dostupan u redovnom radnom vremenu Naručitelja u trajanju od 8 sati od ponedjeljka do petka.

Opis predmeta nabave – usluge domara

Predmetne usluge uključuju:

- dostupnost (dežurstvo) jedne osobe radnim danom **od 07:00 do 15:00 sati od ponedjeljka do petka, dolazak po pozivu**
- obavlja poslove održavanja zgrada u vlasništvu Naručitelja, te obavlja manje popravke i brine o redovnom održavanju, predlaže izvanredno održavanje,
- usluge soboslikarskih i ličilačkih radova — manji zahvati koje domar može samostalno obaviti, trošak materijala snosi Naručitelj,
- električarski radovi — manje intervencije, popravci rasvjetnih tijela, zamjena žarulja, zamjena prekidača i utičnica, provjere osigurača i strujnih krugova, trošak materijala snosi Naručitelj,
- vodoinstalaterski radovi — manji zahvati, popravak/zamjena vodokotlića, zamjena WC daske, popravak slavine, trošak materijala snosi Naručitelj,
- otklanja manje stolarske, staklarske i druge kvarove,
- poduzima potrebne mjere u slučaju elementarnih nepogoda kako bi se spriječile štetne posljedice za objekte u vlasništvu Naručitelja,
- obavlja i druge usluge na zahtjev Naručitelja, a prema mogućnostima Izvršitelja, u svrhu osiguravanja funkcionalnih radnih uvjeta objekata Naručitelja na lokacijama koje će biti navedene u Ugovoru sukladno Pozivu na dostavu ponuda
- u slučaju većih kvarova izvješćuje imenovanu osobu Naručitelja te prema njegovoj odluci organizira otklanjanje većih kvarova,
- vodi računa o urednosti okoliša objekta i hortikulture i o stanju izvješćuje imenovanu osobu Naručitelja,
- obvezna uniformiranost djelatnika - radno odijelo s oznakama tvrtke

Usluga obuhvaća korištenje alata i uređaja davatelja usluge i ne podrazumijeva trošak zamjenskih rezervnih dijelova i materijala.